

Nowy Sącz dn. 2 lipca 2021 r.

STRONA INTERNETOWA

Sprawa: SZP/DIN/9/2021

dot. postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO na **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie usługi Serwisu dla inwestycji pn.: „Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji w MPEC Nowy Sącz”**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zamawiający - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu na podstawie art. 135 ust 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań - bez ujawniania źródła zapytania - wraz z wyjaśnieniami treści SWZ.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do zapisów przedstawionych w dokumentacji przetargowej (plik 1.Cześć I SWZ - Instrukcja dla wykonawców), które dotyczą niezbędnych warunków zdolności technicznej lub zawodowej prezentowanych przez Wykonawcę zwracamy się z prośbą o zmianę poniższego zapisu:

„A. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczenia umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Opis sposobu oceny spełniania tego warunku jest następujący: warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli (wszystkie poniższe warunki muszą zostać spełnione łącznie):

Wykonawca wykaże co najmniej, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał:

co najmniej jedną robotę budowlaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” (wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej) polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,5 MWe (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.**

alternatywnie wykonał:

a) co najmniej jedną dokumentację projektową dot. budowy źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,5 MWe (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.**

oraz

b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,5 MWe (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.**

- w ramach dwóch różnych inwestycji (zawartych umów) – osobno lit. a) i osobno lit. b) powyżej.

Zamawiający wskazuje ponadto, że robota budowlana (odpowiednio dokumentacja projektowa), o której mowa powyżej, będzie uznana za wykonaną, jeżeli przed upływem terminu do składania ofert przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub podmiot działający w imieniu inwestora jako należycie wykonane, tj. zostało podpisane świadectwo przejęcia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny potwierdzający należyte wykonanie robót (odpowiednio dokumentacji projektowej) oraz potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca wykaże co najmniej, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej **dwie usługi serwisu** układu wysokosprawnej kogeneracji o mocy **nie mniejszej niż 1,5 MWe** (gaz ziemny)."

Na zapis:

„A. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczenia umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Opis sposobu oceny spełniania tego warunku jest następujący: warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli (wszystkie poniższe warunki muszą zostać spełnione łącznie):

Wykonawca wykaże co najmniej, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

co najmniej jedną robotę budowlaną w formule „**zaprojektuj i wybuduj**” (wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej) polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,2 MWe** (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.

alternatywnie wykonał:

a) co najmniej jedną dokumentację projektową dot. budowy źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,2 MWe** (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.

oraz

b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach **nie mniejszych niż 1,2 MWe** (gaz ziemny) dla każdej jednostki w ramach jednej instalacji i lokalizacji pracujących kaskadowo.

- w ramach dwóch różnych inwestycji (zawartych umów) – osobno lit. a) i osobno lit. b) powyżej.

Zamawiający wskazuje ponadto, że robota budowlana (odpowiednio dokumentacja projektowa), o której mowa powyżej, będzie uznana za wykonaną, jeżeli przed upływem terminu do składania ofert przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub podmiot działający w imieniu inwestora jako należycie wykonane, tj. zostało podpisane świadectwo przejęcia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny potwierdzający należyte wykonanie robót (odpowiednio dokumentacji projektowej) oraz potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca wykaże co najmniej, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej **dwie usługi serwisu** układu wysokosprawnej kogeneracji o mocy **nie mniejszej niż 1,5 MWe** (gaz ziemny)."

Prośbę o zmianę motywujemy faktem, iż wraz ze zmianą powyższych zapisów nastąpi zwiększenie konkurencyjności postępowania - zwracamy uwagę na fakt, iż wówczas większa grupa podmiotów będzie mogła wziąć udział w przetargu, zwiększy się zasięg potencjalnych Wykonawców spełniających kryteria przedstawione w postępowaniu ofertowym, co z kolei przełoży się na lepsze oferty cenowe.

Dodatkowo, warto podkreślić, iż wymóg, który aktualnie widnieje (tj. 2x1,5MWe) nie pokrywa w całości mocy, której dotyczy postępowanie (3x2MW), dlatego uważamy, że obniżenie mocy i dopuszczenie w stawianych warunkach technicznych podmiotów posiadających referencje dla wdrożenia układów z zastosowaniem mniejszej mocy - 2x1,2MWe, nie wpłynie w żaden negatywny sposób na planowane przedsięwzięcie. Tak jak już wcześniej wspomnieliśmy, może on jedynie przynieść pozytywny skutek w postaci zwiększenia konkurencyjności omawianego postępowania."

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 2

W SIWZ w pkt. 11.2 B Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał się osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie umożliwiające wykonanie zadania.

Kwalifikacje zawodowe są jasno sprecyzowane, natomiast doświadczenie zawodowe kierownika robót w branży sanitarnej i kierownika robót w branży elektrycznej i elektroenergetycznej budzą nasze wątpliwości.

Zamawiający wymaga aby kierownik zarówno branży sanitarnej jak i branży elektrycznej i elektroenergetycznej wykazał **doświadczenie przy pracy** na zadaniu polegającym na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji składającego się z minimum dwóch jednostek wytwórczych o mocach nie mniejszych niż 1 MWe dla każdej jednostki (gaz ziemny).

Mając na uwadze powyższe prosimy o wyjaśnienie zasygnalizowanych niżej wątpliwości:

1. Potwierdzenie, że „doświadczenie przy pracy...” dotyczy doświadczenia pracy na stanowisku kierownika robót danej branży.
2. Jakiego okresu ma dotyczyć „doświadczenie przy pracy...” na stanowisku kierownika robót danej branży. Czy tak jak w przypadku doświadczenie zawodowego Wykonawcy wskazanego w SIWZ pkt. 11.2 A ma obejmować okres 5 lat przed datą złożenia oferty?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że intencją Zamawiającego przy konstruowaniu tego wymagania było właśnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika robót danej branży. Ponadto zamawiający informuje, że nie wskazuje okresu, którego to doświadczenie ma dotyczyć.

Pytanie 3

Zgodnie ze Specyfikacją na etapie składania oferty dokumenty zobowiązani są również złożyć Podwykonawcy:

- OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W JEDZ, W ZAKRESIE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WSKAZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
- OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI/BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI* DO GRUPY KAPITAŁOWEJ I. **ZAŁĄCZNIK - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W JEDZ, W ZAKRESIE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WSKAZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Proszę o informację jak powinna wyglądać tabela dla Podwykonawców, ponieważ załączona tabela w postępowaniu dotyczy wyłącznie Wykonawców. Podwykonawcy są również zobowiązani do podpisania ww. załącznika zgodnie ze specyfikacją.

W załączniku pojawia się pkt Wykonawca:

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		

Czy należy poprawić na zapis Podwykonawca oraz zmienić zapis w tabeli na Podwykonawca? Tabela po zmianach będzie wyglądać tak:

PODWYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Podwykonawcy	Adres(y) Podwykonawcy(ów)
1		

Ponadto poniżej tabeli pojawia się zapis:

„W imieniu Wykonawcy: [nazwa podmiotu]/Podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega:[nazwa podmiotu]/Podwykonawcy:..... [nazwa Podwykonawcy], na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania i w dalszym ciągu aktualne są informacje zawarte w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w...”

Pytanie dotyczące zapisu dla Wykonawcy:

Czy poniżej zapis nie powinien wyglądać tak?:

„W imieniu Wykonawcy: [imię i nazwisko] [.....]
[nazwa podmiotu/nazwa Wykonawcy], na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania i w dalszym ciągu aktualne są informacje zawarte w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w...”

Pytanie dotyczące zapisu dla Podwykonawcy:

Czy poniżej zapis nie powinien wyglądać tak?:

„W imieniu Podwykonawcy: [imię i nazwisko]
[.....][nazwa podmiotu/nazwa Podwykonawcy], na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania i w dalszym ciągu aktualne są informacje zawarte w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w...”

II. ZAŁĄCZNIK- OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI/BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI* DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Proszę o informację jak powinna wyglądać tabela dla Podwykonawców, ponieważ załączona tabela w postępowaniu dotyczy wyłącznie Wykonawców. Podwykonawcy są zobowiązani do podpisania ww. załącznika zgodnie ze specyfikacją.

W załączniku pojawia się pkt Wykonawca:

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1		

PODWYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Podwykonawcy	Adres(y) Podwykonawcy(ów)
1		

Proszę o informację w celu prawidłowego wypełnienia załączników.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zaproponowane wypełnienie załączników jest akceptowalne.

Pytanie 4

Czy dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego czy wystarczy, że zostaną przetłumaczone przez Wykonawcę?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie narzuca sposobu poświadczania tłumaczenia załączonych przez wykonawcę dokumentów do oferty, a zatem takie tłumaczenie może być wykonane przez samego wykonawcę.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuści spadek sprawności elektrycznej w 3 roku gwarancji o 1,0 % (jeden procent) w stosunku do wartości zaoferowanej w formularzu ofertowym? (obecnie w 3-cim roku gwarancji Zamawiający dopuszcza spadek o 0,5%).

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.

Modyfikacja SWZ

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy SWZ w zakresie formularza oferty cenowej. Zmieniony formularz w załączeniu.

W formularzu oferty cenowej w tabeli w pkt 3

W miejsce treści:

„Cena ryczałtowa za usługi Serwisu: (UWAGA! Cena netto za usługi Serwisu musi posiadać wartość od 30% do 50% ceny netto za realizację Robót budowlanych, wskazanej w pkt 2 powyżej:”

wpisuje się treść:

„Cena ryczałtowa za usługi Serwisu: (UWAGA! Cena netto za usługi Serwisu musi posiadać wartość od 25% do 50% ceny netto za realizację Robót budowlanych, wskazanej w pkt 2 powyżej:”

Paweł Kupczak
PREZES ZARZĄDU

Andrzej Brzeziński
WICEPREZES ZARZĄDU

Załącznik – 1:

Część I załączniki do IDW.