



DNS-I.5142.31.2023.AB

Nowy Sącz, dnia: 09.02.2023 r.

POZWOLENIE nr 37/2023

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1301, 1855), a także art. 36 ust. 1 pkt 11 w związku z art. 25 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz § 1 ust. 1 pkt 10 i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.01.2023 r. (data wpływu: 23.01.2023 r.), złożonego przez:
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.
w sprawie wydania pozwolenia na: budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami
na działach ewidencyjnych nr: 67/2, 68/2, 69/1, 69/2, 70/3, 80 w obr. 0075, oraz na działkach
nr: 117, 118 w obr. 0073 m. Nowego Sącza

pozwala się

Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków: „historycznego układu urbanistycznego centrum miasta Nowego Sącza”, wpisane pod numerem Ks. A – 72/M, decyzją z dnia: 31.01.2007 r.

w zakresie: : budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami na działach ewidencyjnych nr: 67/2, 68/2, 69/1, 69/2, 70/3, 80 w obr. 0075, oraz na działkach nr: 117, 118 w obr. 0073 m. Nowego Sącza

- według załączonego projektu zagospodarowania terenu oraz w granicach wniosku

Do pozwolenia dołącza się jako integralną część: Projekt zagospodarowania terenu opracowany przez: inż. Marka Hoszowskiego w grudniu 2022 r.

Właściciel: wg listy

Pozwolenie nin. jest ważne do dnia 31.12.2025 r.

Pozwolenie niniejsze wyda się z jednoczesnym nałożeniem zobowiązania do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127 o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych i prac konserwatorskich z 7-dniowym wyprzedzeniem
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127, o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych lub prac konserwatorskich (a nie przewidzianych w określonym pozwoleniem zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji,
3. Przed przystąpieniem do prac ziemnych wymagane jest uprzednie uzyskanie odrębnego pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na badania archeologiczne (nadzór archeologiczny).
4. Zobowiązuje się wnioskodawcę do prowadzenia prac w sposób zgodny z przyjętymi zasadami sztuki ogrodowej, który nie spowoduje uszkodzeń drzew oraz ich systemu korzeniowego.

UZASADNIENIE

Niniejsze pozwolenie uwzględnia w całości żądanie strony wobec czego na zasadzie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od jego uzasadnienia.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

1. prace nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. prace nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie wskazanym w pozwoleniu;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. wstrzymania prowadzonych prac;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie- Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127 33-300 Nowy Sącz) w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków w Krakowie
p.o. Kierownika Delegatury
[Signature]
mgr Robert Kowalski

Otrzymują:

- ① Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. + zał.
- 2-5. Wg listy
6. a/a + zał.