

Nowy Sącz, dnia 17 kwietnia 2025 r.

**Warunki znak: BOI / 14 / 04 / 2025**
**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie**
**przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu**
**(aktualizacja warunków znak BOF / 25 / 11 / 2024 z dnia 29 listopada 2024 r.)**

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) oraz „Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego” z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu: 14 listopada 2024 r.) **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56**, określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w obiekcie mieszkalnym przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu.

**C. Wnioskodawca**

 Bizalto Sp. z o.o.  
 ul. Węgierska 148 D  
 33-300 Nowy Sącz  
 NIP: 6751516523

**B. Informacje dotyczące obiektu**

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Dobrzańskiego dz. 104/15, 104/7, 104/11, 105/1 obr. 111 - budynek D1.

 B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: *pomieszczenie w obiekcie*.

B.3. Dane dotyczące obiektu

 Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>2</sup>): 2 324,00 m<sup>2</sup>

 Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>3</sup>): bd

Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

**B.4. Instalacje odbiorcze**

Rodzaje instalacji odbiorczych		Parametry	
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. MPa
1	centralne ogrzewanie*	01 55/35	02 0,500
2	ciepła woda użytkowa	03 55	04 0,500
3	technologia*	05 -	06 -
4	inne	07 -	08 -

\* - wartość zmienna w zależności od temperatury zewnętrznej powietrza.

**B.5. Moc cieplna zamówiona**

Całkowita moc cieplna zamówiona**		<sup>09</sup> Σ Q =	160,29	kW
1	centralne ogrzewanie	<sup>10</sup> Q <sub>co</sub> =	94,12	kW
2	ciepła woda użytkowa	<sup>11</sup> Q <sub>cw</sub> =	66,17	kW
3	technologia	<sup>12</sup> Q <sub>tech</sub> =	-	kW
4	inne	<sup>13</sup> Q =		kW
5	Pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym TAK/NIE		TAK	
6	Układ zasobnikowy/bezzasobnikowy		Zasobnikowy	

\*\* - wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 9 jest sumą mocy cieplnej w poz. 10,11,12,13.

**C. Granice własności: węzeł finansowany przez MPEC – pierwsze zawory odcinające węzeł ciepły wymiennikowy od strony inst. wewnętrznej.**

- D. Granice eksploatacji:** pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony instalacji wewnętrznej.
- E. Miejsce dostawy ciepła:** węzeł cieplny wymiennikowy w budynku.
- F. Miejsce zainstalowania**
- F.1. Regulatora różnicy ciśnień i przepływu – węzeł cieplny wymiennikowy.
- F.2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – węzeł cieplny wymiennikowy.
- F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – węzeł cieplny wymiennikowy.
- F.4. Układu pompowego – węzeł cieplny wymiennikowy.
- G. Czynnik grzewczy**
- G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 65/45 °C.
- G.2. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: zostanie określone nie później niż 6 miesięcy przed realizacją zadania.
- G.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości 6,99 m<sup>3</sup>/h.
- H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego**
- H.1. Miejsce przyłączenia – projektowana sieć ciepłownicza w rejonie budynku.
- H.2. Średnica przyłącza: Dn 65.
- H.3. Przyłączyć wykonać w technologii rur preizolowanych, stalowych.
- H.4. Wejście sieci ciepłowniczej przyłącza do pomieszczenia węzła wykonać pod kątem prostym.
- H.5. Projekt przyłącza po stronie MPEC. Wykonawstwo przyłącza po stronie MPEC.
- I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego**
- I.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi Dostawcy o dowolnej porze i zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób, wyposażony w drzwi stalowe zamykane na dwa zamki. Pomieszczenie węzła powinno odpowiadać wymogom normy PN-B-02423:1999+Ap1:2000 oraz „Warunkom technicznym wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych” – COBRTI INSTAL. Przygotowanie pomieszczenia leży po stronie Wnioskodawcy.
- I.2. Pomieszczenia węzła ciepłego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku.
- I.3. Instalację elektryczną należy wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1.
- I.4. Po stronie Wnioskodawcy doprowadzenie do pomieszczenia wymiennikowni zasilania przewodem o przekroju 3x2,5 mm<sup>2</sup> zakończonym puszką instalacyjną umożliwiającą podłączenie zasilania węzła. Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym typ: S301B16A. Energia elektryczna po stronie Wnioskodawcy. Koszty energii elektrycznej po stronie Wnioskodawcy (Odbiorcy).
- I.5. Podstawą zamontowania i uruchomienia węzła będzie wykonanie pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1, podpisanie umowy przyłączeniowej oraz umowy kompleksowej sprzedaży ciepła.
- I.6. Schemat pomieszczenia węzła wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1. W celu realizacji przyłącza przez MPEC w 2026 roku schemat pomieszczenia węzła przedłożyć w siedzibie MPEC do dnia 30 grudnia 2025 roku.
- I.7. Zakup i montaż węzła po stronie MPEC.
- I.8. Wnioskodawca zapewni ciśnienie zimnej wody do podgrzewu nie większe niż 0,4 MPa.
- J. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.**
- K. Uwagi**
- K.1. Zasobnik jest częścią instalacji wewnętrznej. Zakup i montaż po stronie Wnioskodawcy. Na wyjściu z zasobnika w kierunku instalacji wewnętrznej należy uwzględnić trójnik w celu montażu czujnika temperatury. Zasobnik ma być wyposażony w króciec umożliwiający montaż termostatu zabezpieczającego (zasobnik bez węzłownicy z atestem PZH).

K.2. Ważność warunków znak: BOI/14/04/2025 jest uzależnione od wykonania inwestycji przez Wnioskodawcę do których zostały wydane warunki znak: BOI/12/04/2025, BOI/13/04/2025, BOI/15/04/2025, BOF/27/11/2024, BOF/28/11/2024, BOF/29/11/2024, BOF/30/11/2024, BOF/31/11/2024, BOF/32/11/2024, BOF/33/11/2024, BOF/34/11/2024.

K.3. Integralną częścią warunków jest załącznik nr 1.

K.4. Warunki znak BOF/25/11/2024 z dnia 29 listopada 2024 r. są nieaktualne.

PREZES ZARZĄDU

Paweł Rypczak

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Jeliński

SPECJALISTA  
ds. Technicznych

Arleta Jasińska

KIEROWNIK  
Biuro Obsługi Klienta  
i Inwestycji

Krzysztof Marczyk

DYREKTOR  
ds. Inwestycji i Rozwoju

Szymon Dudek



Nowy Sącz, dnia 17 kwietnia 2025 r.

**Warunki znak: BOI / 15 / 04 / 2025**
**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie**
**przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu**
**(aktualizacja warunków znak BOF / 26 / 11 / 2024 z dnia 29 listopada 2024 r.)**

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) oraz „Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego” z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu: 14 listopada 2024 r.) **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56**, określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w obiekcie mieszkalnym przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu.

**D. Wnioskodawca**

 Bizalto Sp. z o.o.  
 ul. Węgierska 148 D  
 33-300 Nowy Sącz  
 NIP: 6751516523

**B. Informacje dotyczące obiektu**

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Dobrzańskiego dz. 104/15, 104/7, 104/11, 105/1 obr. 111 - budynek D2.

 B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: *pomieszczenie w obiekcie.*

B.3. Dane dotyczące obiektu

 Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>2</sup>): 2 324,00 m<sup>2</sup>

 Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>3</sup>): bd

Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

**B.4. Instalacje odbiorcze**

Rodzaje instalacji odbiorczych		Parametry	
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. MPa
1	centralne ogrzewanie*	01 55/35	02 0,500
2	ciepła woda użytkowa	03 55	04 0,500
3	technologia*	05 -	06 -
4	inne	07 -	08 -

\* - wartość zmienna w zależności od temperatury zewnętrznej powietrza.

**B.5. Moc cieplna zamówiona**

Całkowita moc cieplna zamówiona**		09 $\Sigma Q =$	160,29	kW
1	centralne ogrzewanie	10 $Q_{co} =$	94,12	kW
2	ciepła woda użytkowa	11 $Q_{cw} =$	66,17	kW
3	technologia	12 $Q_{tech} =$	-	kW
4	inne	13 $Q =$		kW
5	Pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym TAK/NIE		TAK	
6	Układ zasobnikowy/bezzasobnikowy		Zasobnikowy	

\*\* - wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 9 jest sumą mocy cieplnej w poz. 10,11,12,13.

**C. Granice własności: węzeł finansowany przez MPEC – pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony inst. wewnętrznej.**

**D. Granice eksploatacji:** pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony instalacji wewnętrznej.

**E. Miejsce dostawy ciepła:** węzeł cieplny wymiennikowy w budynku.

**F. Miejsce zainstalowania**

F.1. Regulatora różnicy ciśnień i przepływu – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – węzeł cieplny wymiennikowy.

F.4. Układu pompowego – węzeł cieplny wymiennikowy.

**G. Czynnik grzewczy**

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 65/45 °C.

G.2. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: zostanie określone nie później niż 6 miesięcy przed realizacją zadania.

G.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości 6,99 m<sup>3</sup>/h.

**H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego**

H.1. Miejsce przyłączenia – projektowana sieć ciepłownicza w rejonie budynku.

H.2. Średnica przyłącza: Dn 65.

H.3. Przyłączyć wykonać w technologii rur preizolowanych, stalowych.

H.4. Wejście sieci ciepłowniczej przyłącza do pomieszczenia węzła wykonać pod kątem prostym.

H.5. Projekt przyłącza po stronie MPEC. Wykonawstwo przyłącza po stronie MPEC.

**I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego**

I.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi Dostawcy o dowolnej porze i zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób, wyposażony w drzwi stalowe zamykane na dwa zamki. Pomieszczenie węzła powinno odpowiadać wymogom normy PN-B-02423:1999+Ap1:2000 oraz „Warunkom technicznym wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych” – COBRTI INSTAL. Przygotowanie pomieszczenia leży po stronie Wnioskodawcy.

I.2. Pomieszczenia węzła ciepłego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku.

I.3. Instalację elektryczną należy wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1.

I.4. Po stronie Wnioskodawcy doprowadzenie do pomieszczenia wymiennikowni zasilania przewodem o przekroju 3x2,5 mm<sup>2</sup> zakończonym puszką instalacyjną umożliwiającą podłączenie zasilania węzła. Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym typ: S301B16A. Energia elektryczna po stronie Wnioskodawcy. Koszty energii elektrycznej po stronie Wnioskodawcy (Odbiorcy).

I.5. Podstawą zamontowania i uruchomienia węzła będzie wykonanie pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1, podpisanie umowy przyłączeniowej oraz umowy kompleksowej sprzedaży ciepła.

I.6. Schemat pomieszczenia węzła wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1. W celu realizacji przyłącza przez MPEC w 2026 roku schemat pomieszczenia węzła przedłożyć w siedzibie MPEC do dnia 30 grudnia 2025 roku.

I.7. Zakup i montaż węzła po stronie MPEC.

I.8. Wnioskodawca zapewni ciśnienie zimnej wody do podgrzewu nie większe niż 0,4 MPa.

**J. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.**

**K. Uwagi**

K.1. Zasobnik jest częścią instalacji wewnętrznej. Zakup i montaż po stronie Wnioskodawcy. Na wyjściu z zasobnika w kierunku instalacji wewnętrznej należy uwzględnić trójnik w celu montażu czujnika temperatury. Zasobnik ma być wyposażony w króciec umożliwiający montaż termostatu zabezpieczającego (zasobnik bez węzownicy z atestem PZH).

K.2. Ważność warunków znak: BOI/15/04/2025 jest uzależnione od wykonania inwestycji przez Wnioskodawcę do których zostały wydane warunki znak: BOI/12/04/2025, BOI/13/04/2025, BOI/14/04/2024, BOF/27/11/2024, BOF/28/11/2024, BOF/29/11/2024, BOF/30/11/2024, BOF/31/11/2024, BOF/32/11/2024, BOF/33/11/2024, BOF/34/11/2024.

K.3. Integralną częścią warunków jest załącznik nr 1.

K.4. Warunki znak BOF/26/11/2024 z dnia 29 listopada 2024 r. są nieaktualne.

PREZES ZARZĄDU

Patryk Kupczak

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Jeliński

SPECJALISTA

ds. Technicznych

Agnieszka Jasińska

KIEROWNIK

Biurow Obsługi Klienta  
i Inwestycji

Krzysztof Marczyk

DYREKTOR  
ds. Inwestycji i Rozwoju

Sławomir Dudek





Nowy Sącz, dnia 17 kwietnia 2025 r.

**Warunki znak: BOI / 12 / 04 / 2025****przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie****przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu****(aktualizacja warunków znak BOF / 23 / 11 / 2024 z dnia 29 listopada 2024 r.)**

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) oraz „Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego” z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu: 14 listopada 2024 r.) **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56**, określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w obiekcie mieszkalnym przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu.

**A. Wnioskodawca**

Bizalto Sp. z o.o.  
ul. Węgierska 148 D  
33-300 Nowy Sącz  
NIP: 6751516523

**B. Informacje dotyczące obiektu**

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Dobrzańskiego dz. 104/15, 104/7, 104/11, 105/1 obr. 111 - budynek A1.

B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: *pomieszczenie w obiekcie.*

B.3. Dane dotyczące obiektu

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>2</sup>): 2 100,00 m<sup>2</sup>

Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>3</sup>): 9 650,00 m<sup>3</sup>

Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

**B.4. Instalacje odbiorcze**

Rodzaje instalacji odbiorczych		Parametry	
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. MPa
1	centralne ogrzewanie*	01 55/35	02 0,500
2	ciepła woda użytkowa	03 55	04 0,500
3	technologia*	05 -	06 -
4	inne	07 -	08 -

\* - wartość zmienna w zależności od temperatury zewnętrznej powietrza.

**B.5. Moc cieplna zamówiona**

Całkowita moc cieplna zamówiona**		<sup>09</sup> Σ Q =	143,02	kW
1	centralne ogrzewanie	<sup>10</sup> Q <sub>co</sub> =	84,44	kW
2	ciepła woda użytkowa	<sup>11</sup> Q <sub>cw</sub> =	58,58	kW
3	technologia	<sup>12</sup> Q <sub>tech</sub> =	-	kW
4	inne	<sup>13</sup> Q =		kW
5	Pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym TAK/NIE		TAK	
6	Układ zasobnikowy/bezzasobnikowy		Zasobnikowy	

\*\* - wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 9 jest sumą mocy cieplnej w poz. 10,11,12,13.

**C. Granice własności: węzeł finansowany przez MPEC – pierwsze zawory odcinające węzeł ciepły wymiennikowy od strony inst. wewnętrznej.**

**D. Granice eksploatacji:** *pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony instalacji wewnętrznej.*

**E. Miejsce dostawy ciepła:** *węzeł cieplny wymiennikowy w budynku.*

**F. Miejsce zainstalowania**

F.1. Regulatora różnicy ciśnień i przepływu – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.4. Układu pompowego – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

**G. Czynnik grzewczy**

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: *zima 65/45 °C.*

G.2. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: *zostanie określone nie później niż 6 miesięcy przed realizacją zadania.*

G.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości  $6,24 \text{ m}^3/\text{h}$ .

**H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego**

H.1. Miejsce przyłączenia – *projektowana sieć ciepłownicza w rejonie budynku.*

H.2. Średnica przyłącza: *Dn 65.*

H.3. Przyłączyć wykonać w technologii rur preizolowanych, stalowych.

H.4. Wejście sieci ciepłowniczej przyłącza do pomieszczenia węzła wykonać pod kątem prostym.

H.5. Projekt przyłącza po stronie MPEC. Wykonawstwo przyłącza po stronie MPEC.

**I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego**

I.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi Dostawcy o dowolnej porze i zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób, wyposażony w drzwi stalowe zamykane na dwa zamki. Pomieszczenie węzła powinno odpowiadać wymogom normy PN-B-02423:1999+Ap1:2000 oraz „Warunkom technicznym wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych” – COBRTI INSTAL. Przygotowanie pomieszczenia leży po stronie Wnioskodawcy.

I.2. Pomieszczenia węzła ciepłego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku.

I.3. Instalację elektryczną należy wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1.

I.4. Po stronie Wnioskodawcy doprowadzenie do pomieszczenia wymiennikowni zasilania przewodem o przekroju  $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$  zakończonym puszką instalacyjną umożliwiającą podłączenie zasilania węzła. Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym typ: S301B16A. Energia elektryczna po stronie Wnioskodawcy. Koszty energii elektrycznej po stronie Wnioskodawcy (Odbiorcy).

I.5. Podstawą zamontowania i uruchomienia węzła będzie wykonanie pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1, podpisanie umowy przyłączeniowej oraz umowy kompleksowej sprzedaży ciepła.

I.6. Schemat pomieszczenia węzła wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1. W celu realizacji przyłącza przez MPEC w 2025 roku schemat pomieszczenia węzła przedłożyć w siedzibie MPEC do dnia 30 kwietnia 2025 roku.

I.7. Zakup i montaż węzła po stronie MPEC.

I.8. Wnioskodawca zapewni ciśnienie zimnej wody do podgrzewu nie większe niż 0,4 MPa.

**J. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.**

**K. Uwagi**

K.1. Zasobnik jest częścią instalacji wewnętrznej. Zakup i montaż po stronie Wnioskodawcy. Na wyjściu z zasobnika w kierunku instalacji wewnętrznej należy uwzględnić trójnik w celu montażu czujnika temperatury. Zasobnik ma być wyposażony w króciec umożliwiający montaż termostatu

K.2. Ważność warunków znak: BOI/12/04/2025 jest uzależnione od wykonania inwestycji przez Wnioskodawcę do których zostały wydane warunki znak: BOI/13/04/2025, BOI/14/04/2025, BOI/15/04/2025, BOF/27/11/2024, BOF/28/11/2024, BOF/29/11/2024, BOF/30/11/2024, BOF/31/11/2024, BOF/32/11/2024, BOF/33/11/2024, BOF/34/11/2024.

K.3. Integralną częścią warunków jest załącznik nr 1.

K.4. Warunki znak BOF/23/11/2024 z dnia 29 listopada 2024 r. są nieaktualne.

PREZES ZARZĄDU

*Paweł Kupezak*

WICEPREZES ZARZĄDU

*Piotr Jeliński*

SPECJALISTA  
ds. Technicznych

*Arlena Jasińska*

KIEROWNIK  
Biuro Obsługi Klienta  
Inwestycji

*Krzysztof Marczyk*

DYREKTOR  
ds. Inwestycji i Rozwoju

*Sławomir Dudek*



Nowy Sącz, dnia 17 kwietnia 2025 r.

**Warunki znak: BOI / 13 / 04 / 2025**
**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w obiekcie**
**przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu**
**(aktualizacja warunków znak BOF / 24 / 11 / 2024 z dnia 29 listopada 2024 r.)**

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) oraz „Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego” z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu: 14 listopada 2024 r.) **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu ul. Wiśniowieckiego 56**, określa warunki przyłączenia węzła ciepłego w obiekcie mieszkalnym przy ul. Dobrzańskiego w Nowym Sączu.

**B. Wnioskodawca**

 Bizalto Sp. z o.o.  
 ul. Węgierska 148 D  
 33-300 Nowy Sącz  
 NIP: 6751516523

**B. Informacje dotyczące obiektu**

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Dobrzańskiego dz. 104/15, 104/7, 104/11, 105/1 obr. 111 - budynek A2.

 B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: *pomieszczenie w obiekcie.*

B.3. Dane dotyczące obiektu

 Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>2</sup>): 2 100,00 m<sup>2</sup>

 Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m<sup>3</sup>): 9 650,00 m<sup>3</sup>

Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

**B.4. Instalacje odbiorcze**

Rodzaje instalacji odbiorczych		Parametry	
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. MPa
1	centralne ogrzewanie*	01 55/35	02 0,500
2	ciepła woda użytkowa	03 55	04 0,500
3	technologia*	05 -	06 -
4	inne	07 -	08 -

\* - wartość zmienna w zależności od temperatury zewnętrznej powietrza.

**B.5. Moc cieplna zamówiona**

Całkowita moc cieplna zamówiona**		09 $\Sigma Q =$	143,02	kW
1	centralne ogrzewanie	10 $Q_{co} =$	84,44	kW
2	ciepła woda użytkowa	11 $Q_{cw} =$	58,58	kW
3	technologia	12 $Q_{tech} =$	-	kW
4	inne	13 $Q =$		kW
5	Pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym TAK/NIE		TAK	
6	Układ zasobnikowy/bezzasobnikowy		Zasobnikowy	

\*\* - wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 9 jest sumą mocy cieplnej w poz. 10,11,12,13.

**C. Granice własności: węzeł finansowany przez MPEC – pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony inst. wewnętrznej.**

**D. Granice eksploatacji:** *pierwsze zawory odcinające węzeł cieplny wymiennikowy od strony instalacji wewnętrznej.*

**E. Miejsce dostawy ciepła:** *węzeł cieplny wymiennikowy w budynku.*

**F. Miejsce zainstalowania**

F.1. Regulatora różnicy ciśnień i przepływu – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.2. Układu pomiarowo – rozliczeniowego – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

F.4. Układu pompowego – *węzeł cieplny wymiennikowy.*

**G. Czynnik grzewczy**

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: *zima 65/45 °C.*

G.2. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: *zostanie określone nie później niż 6 miesięcy przed realizacją zadania.*

G.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości  $6,24 \text{ m}^3/\text{h}$ .

**H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego**

H.1. Miejsce przyłączenia – *projektowana sieć ciepłownicza w rejonie budynku.*

H.2. Średnica przyłącza: *Dn 65.*

H.3. Przyłączyć wykonać w technologii rur preizolowanych, stalowych.

H.4. Wejście sieci ciepłowniczej przyłącza do pomieszczenia węzła wykonać pod kątem prostym.

H.5. Projekt przyłącza po stronie MPEC. Wykonawstwo przyłącza po stronie MPEC.

**I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego**

I.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi Dostawcy o dowolnej porze i zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób, wyposażony w drzwi stalowe zamykane na dwa zamki. Pomieszczenie węzła powinno odpowiadać wymogom normy PN-B-02423:1999+Ap1:2000 oraz „Warunkom technicznym wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych” – COBRTI INSTAL. Przygotowanie pomieszczenia leży po stronie Wnioskodawcy.

I.2. Pomieszczenia węzła ciepłego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku.

I.3. Instalację elektryczną należy wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1.

I.4. Po stronie Wnioskodawcy doprowadzenie do pomieszczenia wymiennikowni zasilania przewodem o przekroju  $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$  zakończonym puszką instalacyjną umożliwiającą podłączenie zasilania węzła. Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem nadprądowym typ: S301B16A. Energia elektryczna po stronie Wnioskodawcy. Koszty energii elektrycznej po stronie Wnioskodawcy (Odbiorcy).

I.5. Podstawą zamontowania i uruchomienia węzła będzie wykonanie pomieszczenia węzła zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1, podpisanie umowy przyłączeniowej oraz umowy kompleksowej sprzedaży ciepła.

I.6. Schemat pomieszczenia węzła wykonać zgodnie z wytycznymi z załącznika nr 1. W celu realizacji przyłącza przez MPEC w 2025 roku schemat pomieszczenia węzła przedłożyć w siedzibie MPEC do dnia 30 kwietnia 2025 roku.

I.7. Zakup i montaż węzła po stronie MPEC.

I.8. Wnioskodawca zapewni ciśnienie zimnej wody do podgrzewu nie większe niż 0,4 MPa.

**J. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.**

**K. Uwagi**

K.1. Zasobnik jest częścią instalacji wewnętrznej. Zakup i montaż po stronie Wnioskodawcy. Na wyjściu z zasobnika w kierunku instalacji wewnętrznej należy uwzględnić trójnik w celu montażu czujnika temperatury. Zasobnik ma być wyposażony w króciec umożliwiający montaż termostatu zabezpieczającego (zasobnik bez węzłownicy z atestem PZH).

- K.2. Ważność warunków znak: BOI/13/04/2025 jest uzależnione od wykonania inwestycji przez Wnioskodawcę do których zostały wydane warunki znak: BOI/12/04/2025, BOI/14/04/2025, BOI/15/04/2025, BOF/27/11/2024, BOF/28/11/2024, BOF/29/11/2024, BOF/30/11/2024, BOF/31/11/2024, BOF/32/11/2024, BOF/33/11/2024, BOF/34/11/2024.
- K.3. Integralną częścią warunków jest załącznik nr 1.
- K.4. Warunki znak BOF/24/11/2024 z dnia 29 listopada 2024 r. są nieaktualne.

PREZES ZARZĄDU

Paweł Kupczak

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Jeliński

SPECJALISTA  
ds. Technicznych

Arieta Jasińska

KIEROWNIK  
Biuro Obsługi Klienta  
i Inwestycji

Krzysztof Marczyk

DYREKTOR  
ds. Inwestycji i Rozwoju

Sławomir Dudek

