



Rzeczpospolita
Polska



MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wzór umowy po modyfikacji w dniu 15 maja 2020 r.- zał. nr 3 do SIWZ

W dniu 2020 r. w Nowym Sączu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000056473; kapitał zakładowy 16.965.500,00 PLN, REGON 490704767, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, które reprezentują:

1.

2.

a

.....

wpisanym do pod numerem, REGON,
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi dalej łącznie **Stronami**,
została zawarta umowa o następującej treści:

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843).

§ 1

Przedmiot umowy

- Umowa obejmuje dostawę wyposażenia na potrzeby laboratorium badawczego Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Nowym Sączu – zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”), w ramach zadania pn. „**Modernizacja laboratorium badawczego MPEC Nowy Sącz**” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020”, nr SZP/DFS.03.2020

w części:

.....

.....

(nr oraz nazwa części)

2. Miejsce dostawy - adres dostawy:

.....

3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania spoczywających na nim z mocy Umowy zobowiązań:

- a) w sposób zgodny z ofertą złożoną w ramach Postępowania („Oferta”);
- b) z zachowaniem najwyższej staranności;
- c) z uwzględnieniem wskazówek i potrzeb Zamawiającego oraz w sposób umożliwiający w najwyższym stopniu zrealizowanie zamierzonego przez Zamawiającego celu wykorzystania Wyposażenia.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że Wyposażenie będzie zgodne z wymogami SIWZ oraz ofertą, a w szczególności:

- a) będzie fabrycznie nowe, pełnowartościowe oraz nie noszące znamion jakiegokolwiek używania, w szczególności zaś nierefabrykowane, nieregenerowane oraz nienaprawiane;
- b) nie będzie wykazywało jakichkolwiek wad fizycznych, prawnych, jak również nie będzie posiadało jakichkolwiek innych cech ograniczających możliwość ich prawidłowego użytkowania;
- c) będzie odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu;
- d) będzie posiadało wszelkie wymagane prawem certyfikaty, atesty oraz będzie odpowiadało określonym przez prawo polskie przepisom i normom w zakresie bezpieczeństwa ich użytkowania, a także ze względu na zachowanie zasad dotyczących ochrony środowiska, BHP, ochrony przeciwpożarowej.
- e) będzie odpowiadało określonym przez prawo przepisom w zakresie dopuszczenia do użytkowania w budynku użyteczności publicznej.

§ 2

1. Wykonawca niniejszym oświadcza i zapewnia, że:

- a) zajmuje się zawodowo prowadzeniem działalności gospodarczej obejmującej swym zakresem m.in. dostarczanie wyrobów o charakterystyce analogicznej co Wyposażenie, które zobowiązuje się dostarczyć;
- b) posiada wszelkie uprawnienia, zezwolenia, zgody itp. wynikające z przepisów prawa, niezbędne do dostarczenia Wyposażenia;
- c) posiada doświadczenie praktyczne, przygotowanie merytoryczne, wiedzę i umiejętności, niezbędne do wykonania na rzecz Zamawiającego spoczywających na Wykonawcy z mocy Umowy zobowiązań na należyłym poziomie oraz w sposób zgodny z celem i zamierzonym przez Zamawiającego sposobem wykorzystania Wyposażenia;
- d) przeniesienie na Zamawiającego praw do Wyposażenia zgodnie z Umową nie będzie w żaden sposób ograniczone, ani wyłączone, jak również nie będzie naruszać jakichkolwiek praw lub prawnie chronionych interesów jakichkolwiek osób trzecich;
- e) na dzień zawarcia Umowy nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie upadłościowe, układowe ani żadne inne postępowanie związane z niewypłacalnością Wykonawcy, ani też nie istnieją wymienione w przepisach prawa właściwego dla Wykonawcy okoliczności

- uzasadniające złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcie podobnej procedury dotyczącej Wykonawcy;
- f) na dzień zawarcia Umowy nie została wszczęta procedura likwidacji Wykonawcy, jak też nie zachodzą okoliczności uzasadniające dokonanie likwidacji Wykonawcy;
 - g) według jego najlepszej wiedzy aktualnie nie jest prowadzone żadne postępowanie sądowe, arbitrażowe lub administracyjne, które mogłoby mieć negatywny wpływ na sytuację finansową Wykonawcy lub jego zdolność do wykonania spoczywających na nim wobec Zamawiającego zobowiązań wynikających z Umowy;
 - h) zawarcie Umowy oraz jej wykonanie, w szczególności zaś przeniesienie na Zamawiającego własności Wyposażenia, nie będzie naruszać jakichkolwiek praw, czy też prawnie chronionych interesów jakichkolwiek podmiotów, w tym w szczególności wierzycieli Wykonawcy;
 - i) na zawarcie Umowy nie jest konieczne uzyskanie jakichkolwiek zgód, zezwoleń, pozwoleń, uchwał itp. jakichkolwiek organów Wykonawcy, czy też jakichkolwiek podmiotów trzecich lub organów administracji publicznej;
 - j) przy zawarciu Umowy reprezentowany jest w sposób umożliwiający jej ważne i skuteczne zawarcie.
2. Zawierając i wykonując Umowę Strony bazują na prawdziwości, rzetelności i kompletności oświadczeń złożonych przez siebie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować niniejsze zamówienie w terminie:
.....
2. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek powiadomić Zamawiającego tj. osobę wskazaną w §11 o planowanej dostawie Wyposażenia i jego montażu nie później niż 3 (trzy) dni przed terminem dostawy, **jeśli dotyczy**.
3. W terminie 7 dni od zawarcia umowy Wykonawca dostarczy wykaz poszczególnych elementów wyposażenia objętych dostawą wraz z cenami jednostkowymi za każdy element wyposażenia oddzielnie (formularz cen jednostkowych). Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania wykazu udzieli pisemnej akceptacji proponowanego wyposażenia lub zgłosi zastrzeżenia w przypadku stwierdzenia jego niezgodności z Opisem Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca nie może przystąpić do realizacji zamówienia bez uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego, a opóźnienie w realizacji zamówienia spowodowane uzasadnionymi zastrzeżeniami Zamawiającego będzie traktowane, jako zwłoka Wykonawcy. Akceptacja Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia, polegające na niezgodności dostarczonego wyposażenia z SIWZ.
4. Wyposażenie dostarczane będzie do miejsca dostawy środkami transportu zapewnionymi przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyposażenia w zapakowanych pakietach.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania usług towarzyszących dostawie takich jak: załadunek, transport, rozładunek, umieszczenie w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego, odpakowanie, montaż w dniu dostawy, uruchomienie oraz dodatkowo wszelkich pozostałych czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania usługi.

7. W terminie 3 dni od dostarczenia przez Wykonawcę wyposażenia do miejsca dostawy i zakończenia ich montażu i uruchomienia (gdy dla danego elementu wymagane jest jego uruchomienie), sporządzony zostanie protokół odbioru oddzielnie dla każdej części (protokół), określający stan i kompletność oraz ewentualne widoczne wady i usterki dostarczonego wyposażenia.
8. Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania protokołu, w szczególności gdy dostarczone wyposażenie nie odpowiada cechom oraz charakterystyce określonej SIWZ i Ofercie, jak też wówczas, gdy obarczone jest wadami i usterkami.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek i niezgodności o których mowa w ust. 8 w terminie nie dłuższym niż 5 dni.
10. Przejście własności dostarczonego Wyposażenia oraz ryzyka ich uszkodzenia, zniszczenia lub utraty z Wykonawcy na Zamawiającego następuje z chwilą podpisania protokołu przez Strony umowy.
11. Strony postanawiają, że niezależnie od podpisania protokołu Zamawiający będzie uprawniony do zgłaszania Wykonawcy – w terminie 30 dni roboczych od dnia podpisania protokołu – ewentualnych dalszych, tj. nie ujętych w protokole, uwag lub zastrzeżeń co do możliwych do zauważenia w chwili podpisania protokołu wad dostarczonych elementów wyposażenia. Tym samym Strony zgodnie postanawiają, że wynikający z niniejszego ustępu termin na zbadanie Wyposażenia jest terminem „przyjętym przy rzeczach tego rodzaju” – w rozumieniu art. 563 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 4

1. Rozliczenie za prawidłowo i kompletnie dostarczone Wyposażenie następować będzie na opisanych niżej zasadach:
 - a. wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury VAT dokumentującej dostarczenie objętego danym zamówieniem wyposażenia w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru.
 - b. płatność za dostarczone w ramach danego zamówienia wyposażenie następować będzie przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 - c. w związku z Ustawą z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług... (Dz. U. 2016, poz. 1454 z późn. zm.) – wymagane jest prawidłowe wystawianie rachunków/faktur dotyczących Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz, NIP 734-17-87-660.
 - d. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191) istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF): <https://efaktura.gov.pl/>.
 - e. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy.

- f. Zamawiający dokona płatności na konto bankowe umieszczone od na stronie Ministerstwa Finansów w wykazie informacji o podatnikach VAT, pod rygorem odmowy zapłaty.
2. Ceny za Wyposażenie zaoferowane przez Wykonawcę w Ofercie obowiązują przez czas trwania Umowy - bez możliwości zmian.
 3. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe określone w Ofercie.
 4. Ustalone całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wyraża się kwotą:

netto	 zł
VAT	zł
brutto	zł

 (słownie.....),
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z dostawą oraz montażem wyposażenia.
 6. W przypadku zmiany stawek należnego podatku od towarów i usług (VAT) – wartość netto cen za Wyposażenie pozostaje niezmienna, zaś wartość brutto będzie uzależniona od wartości obowiązującej w chwili wystawienia danej faktury stawki podatku VAT. Kwota podatku VAT określona w Ofercie ulegać będzie wówczas zmianie bez potrzeby sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 5

1. Wykonawca zapewnia, że dostarczane Wyposażenie odpowiadać będzie w pełni wszystkim warunkom jakościowym oraz cechom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Ofercie oraz Umowie (gwarancja jakości). Gwarancja jakości udzielona zostaje na okres miesięcy [zgodnie z ofertą], a niniejszy dokument Umowy stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 Kodeksu cywilnego. Wykonawca udziela Zamawiającemu również rękojmi za wady na okres trwania gwarancji, nie krótszy niż 24 miesiące.
2. Okres trwania rękojmi i gwarancji jakości na Wyposażenie liczy się od dnia podpisania dotyczącego ich Protokołu odbioru.
3. W przypadku zaistnienia wad Wyposażenia Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady w formie pisemnej albo za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: („Zawiadomienie o Wadzie”). W terminie 24 godzin od chwili otrzymania Zawiadomienia o Wadzie, Wykonawca zobowiązany jest do ustosunkowania się do jego treści. W przypadku, gdy Wykonawca nie ustosunkował się do treści Zawiadomienia o Wadzie w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, sformułowane w nim żądanie Zamawiającego uznaje się za uwzględnione przez Wykonawcę w całości, co nie zwalnia jednak Wykonawcy z obowiązku powiadomienia Zamawiającego o planowanym sposobie i terminie usunięcia wady.
4. W terminie 7 dni od dnia otrzymania Zawiadomienia o Wadzie Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia poprzez naprawienie danego Wyposażenia lub wymianę na nowy. W wypadku gdyby dany element Wyposażenia był co najmniej jednokrotnie naprawiany, a mimo to nie doprowadziło to do wyeliminowania istniejącej wady, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany danego elementu wyposażenia na nowy, wolny od wad. W sytuacji, gdy usunięcie wady będzie obiektywnie niemożliwe w powyższym terminie, dopuszcza się wydłużenie tego okresu o czas

niezbędny do usunięcia wady, pod warunkiem zapewnienia Wyposażenia zastępczego, o którym mowa w ust. 7.

5. Na czas wykonania w odniesieniu do danego Wyposażenia zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego dostarczenia Zamawiającemu tożsamego co do cech Wyposażenia zastępczego, który Zamawiający może przez ten czas nieodpłatnie wykorzystywać w sposób tożsamy do tego, w jakim wykorzystywał wadliwy element wyposażenia.

§ 6

1. Niezależnie od przyczyn określonych przepisami prawa powszechnie obowiązującego, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w wypadku, gdy:
 - a) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu albo w zwłoce ze zrealizowaniem Umowy, a czas opóźnienia albo zwłoki przekracza 7 dni roboczych;
 - b) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu albo w zwłoce ze zrealizowaniem spoczywających na nim z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości zobowiązań, a czas opóźnienia albo zwłoki przekracza 7 dni roboczych.
2. Odstąpienia od Umowy dokonuje się w formie pisemnego oświadczenia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia albo zwłoki z dostarczeniem Wyposażenia objętego danym Zamienieniem – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 4;
 - b. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia albo zwłoki z wykonaniem zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 4;
 - c. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 4;
2. Za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 4;
3. Faktyczne otrzymanie przez którąkolwiek ze Stron od drugiej Strony zapłaty z tytułu kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Stronę otrzymującą odszkodowania na zasadach ogólnych wówczas, gdy wysokość otrzymanej sumy nie pokrywa całości poniesionej przez tą Stronę szkody.

§ 8

Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 9

Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności zaś Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. Osobami odpowiedzialnymi za wykonanie Umowy są:
 1. ze strony Zamawiającego: Pan/Pani Joanna Tabaszewska – Lis
 2. ze strony Wykonawcy: Pan/Pani
2. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, informacje itp. składane przez Strony kierowane będą do osób wskazanych w ust. 1 na następujące adresy:

	Wykonawca	Zamawiający
adres do doręczeń		
numer telefonu		
numer faksu		
adres e-mail		

3. Zmiana danych osób odpowiedzialnych wskazanych w ust. 1 lub któregoś z adresów wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, na adres do doręczeń wskazany w ust. 2, pod rygorem skuteczności doręczenia dokonanego pod ostatni podany adres Strony, przy czym zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.
4. Niezależnie od uprawnienia osób wskazanych w innych postanowieniach Umowy do wykonywania wskazanych tam czynności, w przypadku konieczności podejmowania wspólnych decyzji przez Strony, będą one podejmowane przez osoby wskazane zgodnie z ust. 1 albo ust. 3 powyżej, które uznaje się za umocowane do reprezentowania danej Strony w kontaktach z drugą Stroną oraz do składania oświadczeń woli w imieniu reprezentowanej Strony.
5. Strony zobowiązują się do zapewnienia, by osoby wskazane w ust. 1 oraz ust. 3 posiadały wiedzę teoretyczną, doświadczenie praktyczne, umiejętności, kompetencje, kwalifikacje itp. niezbędne dla zapewnienia prawidłowego wykonania Umowy przez Stronę, w imieniu której będą działały.
6. Wszelkie informacje, komunikaty, zawiadomienia, oświadczenia itp. składane przez Strony powinny być doręczane w dni robocze (od poniedziałku do piątku), przy czym w wypadku informacji, komunikatów, zawiadomień, oświadczeń itp. doręczonych danej Stronie po godzinie 15.15, taką informację, komunikat, zawiadomienie bądź oświadczenie uważa się za doręczone w dniu następującym o godzinie 7.15 rano.

§ 12

Integralną częścią Umowy są:

1. Formularz cen jednostkowych.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy: