

Nowy Sącz dn. 5 stycznia 2021 r.

Sprawa: SZP/DIN/Z/23/2020

dot. postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego (robota budowlana), nie podlegającego pod ustawę prawo zamówień publicznych na podstawie art. 133 ust. 1 w związku z art. 132 ust. 1 pkt 3 ustawy p.z.p. (wartość zamówienia niższa niż kwoty określone w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy p.z.p.), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Wykonanie zadania pn.:
„Modernizacja sieci ciepłowniczej w MPEC Nowy Sącz- etap 2”**

Odpowiedzi na zapytania Wykonawcy

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu udziela następujących odpowiedzi na zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców – bez ujawniania źródła zapytania.

Pytanie nr 1

Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że wszelkie opłaty na rzecz Miasta Nowego Sącza oraz Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej są postronnie Zamawiającego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego pozostają po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 2

Prosimy o wykaz i zgody właścicieli działek na których będzie przeprowadzona inwestycja.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że inwestycja obejmuje działki, których właścicielami jest Miasto Nowy Sącz, Grodzka Spółdzielnia Mieszkaniowa oraz Miejski Zarząd Dróg. Zgody wejścia w teren od właścicieli nieruchomości zostaną uzyskane przed rozpoczęciem procedury zgłoszenia robót budowlanych w Wydziale Architektury Miasta Nowego Sącza.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający zezwoli na wykonanie całości zadania z zakresu I i II opisanych w harmonogramie rzeczowo – finansowym (załącznik nr 8 do SIWZ) w jednym roku kalendarzowym? I czy Zamawiający zapłaci za wcześniejsze wykonanie robót np. w jednym roku kalendarzowym?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że całość zadania należy wykonać zgodnie z SIWZ oraz załącznikiem nr 3 do SIWZ (wzór umowy) oraz ogłoszeniem o przetargu. Płatności za wykonanie zadania zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym (załącznik nr 8 do SIWZ).

Pytanie nr 4

Prosimy o informację czy w każdym węźle należy wykonać nowe rozdzielacze na c.o., a jeśli tak to jaką armaturę należy przewidzieć do montażu?

Odpowiedź Zamawiającego

Nowe rozdzielacze c.o. należy wykonać zgodnie z rys. nr 24 dokumentacji projektowej węzłów ciepłych (dotyczy nowych węzłów wymiennikowych). Średnice oraz ilość rozdzielaczy zgodnie z Przedmiarem Robót. Należy również zamontować zawory regulacyjne. Średnice, nastawy oraz lokalizacja montażu wg tabeli nr 4.

Pytanie nr 5

W tabeli nr 4 Zestawienie dobranych zaworów regulacyjnych pokazane są średnice tylko zaworów regulacyjnych np. Stromax. Prosimy o informacje czy należy też zamontować w każdym z tych miejsc zawory odcinające na zasilaniu? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie jakiej średnicy te zawory mają być.

Odpowiedź Zamawiającego

Zawory odcinające należy zamontować tylko w pomieszczeniach nowych węzłów wymiennikowych za kolektorem rozdzielaczowym.

Pytanie nr 6

W projekcie wykonawczym Węzły ciepłownicze Opis pkt. 7.10 Wytyczne dla instalacji wewnętrznych w budynku jest zapis: „Zaleca się również regulację oraz montaż zaworów regulacyjnych na instalacji ciepłej wody użytkowej na przewodach cyrkulacji” Prosimy o informację czy Zamawiający będzie tego wymagał? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie o odpowiednią dokumentację techniczną – podanie, w których budynkach należy to wykonać i w jakiej ilości oraz jakiego typu i średnicy należy zamontować zawory. Jest to konieczne do prawidłowej wyceny inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie będzie wymagał regulacji oraz montażu zaworów regulacyjnych dla c.w.u.

Pytanie nr 7

Prosimy o informacje czy na cyrkulacji należy zamontować zawór do odpowietrzenia instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego

Tak. Należy zamontować zawór do odpowietrzenia instalacji w każdym pomieszczeniu nowozabudowanego węzła.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby do drzwi wejściowych do wszystkich wymiennikowni zostały zamontowane specjalne zamki, obsługiwane przez jeden kucz.

Odpowiedź Zamawiającego

Tak.

Pytanie nr 9

Prosimy o podanie parametrów dotyczących zakupu i dostawy serwera i monitora do monitoringu węzłów cieplowniczych.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że posiada serwer o następujących parametrach:

- Serwer Dell PowerEdge 640 Rack 1U,
- 2x CPU Intel Xeon Gold 6234 (3,3 GHz, 8 rdzeni, 16 wątków, 25MB cache),
- RAM 64GB RDIMM, HDD 4x240GB SSD SATA 2,5", PERC H730P 2GB NV cache,
- Dodatkowy LAN 4x1GB/s Broadcom 5720, zasilanie 750W Redundant (1+1),
- 1x Windows Server 2019 Standard, 16 rdzeni na serwer + 5 User CAL,
- 2x vSphere Standard na jeden procesor,

który musi pracować w systemie redundantnym.

Zamawiający informuje, że posiada monitor o następujących parametrach:

- typ matrycy: VA,
- kolor czarny,
- rozdzielczość: 3840 x 2160,
- czas reakcji: 8 ms,
- gniazda we/wy: 1 x USB (Type B), 2 x 3,5 mm minijack, 2 x RJ-45 LAN, 2 x USB (Zasilanie), 2 x USB 2.0, 3 x DisplayPort , 3 x HDMI,
- wbudowane głośniki: tak,
- technologia podświetlania: Diody LED,
- ekran dotykowy: nie
- standard VESA: 400 x 400, 600 x 400,
- akcesoria w zestawie: Kabel DisplayPort Kabel USB Monitor Pilot Płyta CD (Podręczniki użytkownika/Instrukcje),
- wysokość: 832 mm,
- szerokość: 1457 mm,
- głębokość: 79 mm.

Zamawiający wymaga zakupu i dostawy ww. serwera i monitora lub równoważnych.

Pytanie nr 10

Prosimy o podanie ciśnienia wody zimnej na poszczególnych budynkach, oraz o informacje czy Zamawiający wymaga montażu reduktorów ciśnień na wodzie zimnej. Jeżeli tak to na których budynkach i jakiego typu.

Odpowiedź Zamawiającego

Ciśnienie statyczne zimnej wody należy przyjąć w zakresie 4,0-4,5 bar. Przy doborze węzłów prosimy o uwzględnienie konieczności zamontowania reduktorów ciśnień.

Informacje podane w odpowiedziach Zamawiającego są obowiązujące dla wszystkich Wykonawców zamierzających złożyć ofertę w nin. postępowaniu.

Pytania Wykonawcy, bez ujawniania źródła zapytania, oraz odpowiedzi Zamawiającego zostają zamieszczone na stronie bazy konkurencyjności oraz na stronie internetowej Zamawiającego.