

**DECYZJA NR 2328 /2021**

Na podstawie art. 28, art. 36 w związku z art. 30b ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w tut. urzędzie dnia 12 listopada 2021 r.

**udzielam pozwolenia dla:**

**Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
w Nowym Sączu  
ul. Wiśniowieckiego 56  
33-300 Nowy Sącz**

**obejmujące:**

**rozbiórkę budynku nieczynnej kotłowni osiedlowej na działce ewidencyjnej nr 883/2 w obrębie ewidencyjnym Stary Sącz, gm. Stary Sącz.**

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) przestrzegać warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
  - b) przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych powiadomić gestorów sieci, celem odłączenia lub zabezpieczenia ewentualnych elementów infrastruktury, do których przyłączony jest budynek,
- 2) kierownik rozbiórki jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki zgodnie z art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego.

**UZASADNIENIE**

W dniu 12 listopada 2021 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz wystąpiło do tut. urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na rozbiórkę budynku nieczynnej kotłowni osiedlowej na dz. ew. nr 883/2 w obrębie ewidencyjnym Stary Sącz, gm. Stary Sącz. Do wniosku załączono wszystkie wymagane prawem dokumenty. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, a zatem zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.) podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Projekt rozbiórki stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 36,00 zł zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

#### Otrzymują (strony postępowania):

- ① Pełnomocnik inwestora  
Pan Wojciech Włodarczyk + projekt rozbiórki (1 egz.)
2. a/a

#### Do wiadomości:

1. PINB dla Powiatu Nowosądeckiego + projekt rozbiórki (1 egz.)
2. Urząd Miejski w Starym Sączu (organ podatkowy)
3. Wydział Geodezji w mieście

ASZ

**ZASWIADCZENIE**  
Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że  
wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia)  
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o)  
ostateczna(e) z dniem ..... 22/12/2021 .....  
i podlega wykonaniu ..... 22/12/2021 .....  
Nowy Sącz, dnia ..... 22/12/2021 .....

Opłatę skarbową w kwocie ..... 17 zł .....  
pobrano zgodnie z ustawą o opłacie  
skarbowej

Dowód wpłaty nr ..... prechodzący .....  
z dn. 16/12/2021

Z up. STAROSTY

mgr inż. Aneta Jarosz  
INSPEKTOR

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót rozbiórkowych.
2. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza informację wskazującą imię i nazwisko osoby, która będzie sprawować funkcję kierownika rozbiórki wraz z kopią decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika rozbiórki.