

Wzór umowy nr ZP.60.DIL.5.2021

na: „Modernizacja istniejącego systemu ważenia pojazdów na terenie MPEC w Nowym Sączu”

W dniu 2021 r. w Nowym Sączu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 56, 33-300 Nowy Sącz, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000056473; kapitał zakładowy 16.965.500,00 zł, zwana dalej „**Zamawiającym**”, którą reprezentują:

1.

2.

a ,

wpisanym do pod numerem, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

została zawarta umowa o następującej treści:

Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

1. Materiały „przetargowe” dot. postępowania o udzielenie zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja istniejącego systemu ważenia pojazdów na terenie przedsiębiorstwa w Nowym Sączu przy ul. Wiśniowieckiego 56, zgodnie z SIWZ postępowania nr **ZP.60.DIL.5.2021**, Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do nin. umowy oraz „Ofertą” Wykonawcy.
2. W zakres wykonania zamówienia po stronie Zamawiającego wchodzi wykonanie instalacji okablowania po przedstawieniu przez Wykonawcę instrukcji w jaki sposób okablowanie ma być wykonane.
3. Po Wykonaniu Zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia osób obsługujących zamontowane urządzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ, wiedzą i sztuką budowlaną, a także z poniższymi wymaganiami:
 - a) Wykonawstwo zgodnie z instrukcjami producentów, wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami prawa budowlanego, rozporządzeniami wykonawczymi, aktualnymi dla bieżącego zadania.
 - b) Utylizacja odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy po stronie i na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona wymagany zakres prac zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, za cenę podaną w ofercie, która jest ceną ryczałtową.

TERMINY REALIZACJI

§ 2.

Wykonanie przedmiotu umowy – do 30 dni od daty podpisania umowy jednak nie dłużej niż do 20.12.2021r.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3.

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie Wykonawcy wszelkiej będącej w posiadaniu Zamawiającego dokumentacji technicznej związanej z przedmiotem umowy oraz udzielenie niezbędnych informacji i wyjaśnień,
 - b) dokonanie komisijnego odbioru wykonanego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4.

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi/siłami własnymi i Podwykonawców*.

*zgodnie z zapisem/deklaracją Wykonawcy w formularzu „Oferta”.

§ 5.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki robót są mu znane i zostaną wykonane zgodnie z przepisami bhp i ppoż. właściwymi dla robót objętych umową, oraz zgodnie z przepisami związanymi z ochroną środowiska.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się własnym staraniem i na swój koszt, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do odbioru końcowego zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z wiedzą techniczną.
4. Na Wykonawcy ciąży obowiązek naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał wygradzony teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 7.

Niezależnie od obowiązków wymienionych w umowie, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego. W przypadku gdy stanie się to z winy Zamawiającego lub osób przez niego uprawnionych do przebywania na placu budowy, naprawa następuje na koszt Zamawiającego.

DOSTAWA MATERIAŁÓW

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów, urządzeń i maszyn.
2. Przed wmontowaniem urządzeń i materiałów własnych Wykonawcy, Wykonawca na życzenie Zamawiającego zobowiązany jest okazać deklaracje zgodności, atesty, certyfikaty i DTR oraz ewentualnie inne dokumenty wymagane odrębnymi przepisami.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zbadania jakości dostarczonych materiałów w celu potwierdzenia zadeklarowanych przez Wykonawcę parametrów technicznych.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z SIWZ oraz wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie w formie **ryczałtu**.
2. Ustalone w tej formie na podstawie oferty wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą: zł **netto** (słownie: złotych/100) + należny podatek VAT ... % = zł **brutto** (słownie: złotych/100).
3. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty i obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia.
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP 7341787660 i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 10.

1. Strony ustalają, że uzgodnione wynagrodzenie ryczałtowe może ulec obniżeniu w przypadku zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu rzeczowego robót.
2. W przypadku zaistnienia sytuacji wymienionej w ust. 1 niniejszego paragrafu, podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego będzie:
 - a) obustronnie uzgodniony zakres robót faktycznie niewykonywanych,
3. Ustalenie wartości robót niewykonywanych na podstawie średnich cen ogólnokrajowych.

ZASADY ROZLICZEŃ FINANSOWYCH

§ 11.

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie w całości.
2. Rozliczenie należności za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową VAT wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego – bez zastrzeżeń.
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 30 dni licząc od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że musi być to rachunek znajdujący się w elektronicznym wykazie płatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Podatkowej na podstawie art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r., poz. 685). Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

PRZEDMIOTY ODBIORU

§ 12.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest całość robót objętych niniejszą umową.
2. Postanowienia ogólne:
 - a) Odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
 - b) Odbioru dokonują przedstawiciele Zamawiającego.
 - c) W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy.
3. Tryb przeprowadzenia czynności odbiorowych:
 - a) Czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 14 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
 - b) Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone:
 - że, przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób i badań,
 - wystąpienie wad nadających się do usunięcia.
 - c) Po usunięciu przyczyn odmowy odbioru, Wykonawca podejmie czynności odbiorowe.
 - d) Jeżeli w czasie czynności odbioru zostaną ujawnione wady nie nadające się do usunięcia, ale umożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający dokona odbioru odpowiednio obniżając wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby wszystkie dokumenty przedkładane przez Wykonawcę były w języku polskim.

PRAWA AUTORSKIE

§13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo korzystania z Oprogramowania na zasadzie licencji, udzielonej przez Wykonawcę.
2. Licencja umożliwia wyświetlanie, wprowadzanie, aktualizowanie, kasowanie, drukowanie oraz dokonywanie eksportu i importu danych przy pomocy urządzeń i kont posiadających dostęp do Oprogramowania, a także do modyfikowania ustawień systemowych, tworzenia i rozwijania szablonów dokumentów, procesów oraz raportów za pomocą narzędzi wchodzących w skład Oprogramowania.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu – nieograniczonej, niewyłącznej, niezbywalnej, niewypowiadalnej, obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na czas nieoznaczony – licencji na korzystanie z Oprogramowania.
4. Zamawiający zobowiązany jest do korzystania z Oprogramowania na użytek własny, w tym do celów komercyjnych, wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem i funkcjonalnościami, a także w sposób zgodny z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawa autorskie do Oprogramowania. W przypadku skierowania przeciwko Zamawiającemu przez jakiegokolwiek podmiot jakiegokolwiek roszczenia w związku z prawami autorskimi do Oprogramowania, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do takiej sprawy i zwolnić Zamawiającego z tych roszczeń, jak również pokryć wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z tymi roszczeniami.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI ZA WADY ORAZ Z TYTUŁU GWARANCJI

§ 14.

1. Termin rękojmi i gwarancji wynosi 2 lata licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. O wykryciu wady, a także o dacie i miejscu oględzin, mających na celu ustalenie sposobu ich usunięcia, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę drogą elektroniczną na adres: (oraz potwierdza pisemnie) na 2 dni robocze przed dokonaniem oględzin, chyba że Strony uzgodnią inny termin.
3. Termin na usunięcie wady Strony ustalą w Protokole z oględzin. W przypadku niezgodnienia tego terminu przez Strony, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach określonych w protokole, Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego na wykonanie tych czynności.
6. W związku z upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający wyznacza ostateczny odbiór nie później niż ostatniego dnia okresu trwania rękojmi i gwarancji, oraz protokolarny termin na usunięcie wad stwierdzonych w czasie tego odbioru.
7. Szczegółowy zakres uprawnień Zamawiającego i obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji określa Karta gwarancyjna, stanowiąca załącznik nr 2 do nin. umowy.

KARY UMOWNE

§ 15.

1. Strony postanawiają, że kary umowne mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości 0,3 % ceny ofertowej brutto, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji,
 - b) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto za każdy przekroczony dzień terminu wskazanego w § 2 ust. 2 nin. umowy,
 - c) z tytułu nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,3 % ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki:
 - w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę w wysokości 15,0 % ceny ofertowej brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę w wysokości 15,0 % ceny ofertowej brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych Wykonawca jest obowiązany do naprawienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych wg zasad ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
5. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub ze złożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez odrębnych wezwań.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 16.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie podjęta decyzja o rozwiązaniu Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może

- nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego drogą elektroniczną i potwierdzonego pisemnie,
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót z własnej winy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych,
 - f) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem prac względem określonych zgodnie z § 3 niniejszej umowy,
 - g) Wykonawca bez zgody Zamawiającego podzleca wykonanie prac objętych niniejszą umową Podwykonawcom,
 - h) Wykonawca zalega z zapłatą wynagrodzenia Podwykonawcom.
- 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może zostać dokonane bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do realizacji jego zobowiązań i bez wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego terminu.

PODWYKONAWSTWO

§ 17.

- 1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo. Przed przystąpieniem do robót przez Podwykonawcę Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą lub jej uwierzytelnioną kopię celem uzyskania zgody Zamawiającego na jej zawarcie. Postanowienie to stosuje się odpowiednio do zatrudniania przez Podwykonawców dalszych Podwykonawców.
- 2. Wykonawca nie może podpisać umowy z innymi Podwykonawcami niż wymienieni w ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za własne.
- 4. Jeżeli Zamawiający uzna, że potencjał, kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to może on żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.
- 5. Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
- 6. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uzależniona od złożenia przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy/ów o niezaleganiu z płatnościami na rzecz Podwykonawcy/ów. W przypadku braku takiego oświadczenia, lub jakichkolwiek wątpliwości co do zalegania przez Wykonawcę z płatnościami na rzecz Podwykonawców, Zamawiającemu służy prawo zatrzymania części wynagrodzenia do kwoty spornej (wynikającej z umowy z Podwykonawcą).

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 18.

- 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 2. Strony dopuszczają zmiany umowy, w szczególności w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie (przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia),
 - wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających terminową realizację prac z uwagi

- na wymagania technologiczne ich wykonywania w określonych warunkach atmosferycznych,
- wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego ze względów technologicznych, administracyjnych, organizacyjnych, ekonomicznych,
- b) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ i odpowiednio w umowie nadzwyczajnymi warunkami jak: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne,
 - c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów prawa, w tym przepisów dotyczących podatku VAT,
 - d) powierzenia wykonania części zakresu zamówienia Podwykonawcy, rezygnacji z powierzenia części zakresu prac Podwykonawcy lub zmiany Podwykonawcy,
 - e) zmian formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - f) zmian będących następstwem wstrzymania robot przez uprawnione organy,
 - g) zmian dotyczących nazwy, siedziby Stron lub ich formy organizacyjno-prawnej, numerów kont bankowych w trakcie trwania umowy oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - h) zmian prowadzących do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych, czy mających na celu usunięcie niejasności występujących w treści umowy.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 2., Strona, która powyższe o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym pisemnie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19.

1. Strony ustalają następujące osoby do wzajemnego kontaktu w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy:
Ze strony Zamawiającego:
Ze strony Wykonawcy:tel. ,
2. Bieżąca korespondencja Stron będzie prowadzona za pośrednictwem poczty e-mail:
Do Zamawiającego:
Do Wykonawcy:
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zmiany w zakresie ust. 1 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu każda ze Stron jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę o tej zmianie w formie pisemnej. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
8. Niniejsza umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA